

Nr. 2858 Prot.

Datë 15.10.2025



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË
ZYRA PËRMBARIMORE PRIVATE ARMANDO LELAJ PF



Armando LELAJ
Përmbarues Gjyqësor Privat
NIPT L52625602I

Nr. 611 Prot.
Nr. 558/2025 Dosje

Gjirokastër, më 13 / 10 / 2025

Lënda: Shkresë përcjellëse për afishimin e njoftimeve të subjektit debitor.

Drejtuar: GJYKATA E SHKALLËS SË PARË SARANDË

BASHKIA DELVINË ✓

Adr.: Sarandë

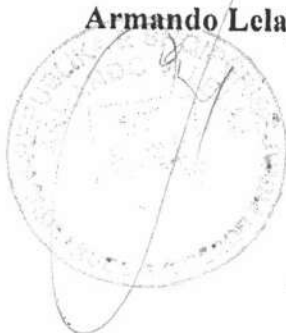
Adr.: Delvinë

Në zbatim të nenit 133 të Kodit të Procedurës Civile, me qëllim njoftimin e palës debitore Shkëlqim Xhafer Shehu, dtl.20.12.1975, NID H51220200R dhe Hajrie Dylber Shehu, d88, NID I85704074K me adresë zyrtare; Delvinë, Rr.Ziver Haxhi Nd.18, H.2, Ap.1, e në vijim të procedurës përmbarimore për ekzekutimin e Urdhërit të Ekzekutimit vendimi Nr.138, datë 30.01.2024, të Gjykatës së Shkallës së Parë të Juridiskionit të Përgjithshëm Sarandë, kërkojmë të afishohen aktet përmbarimore:

➤ Akti Nr.489/1 prot., datë 12.09.2025 "Lajmërim për ekzekutim vullnetar".

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

PËRMBARUESI GJYQËSOR PRIVAT
Armando Lelaj



Nr. 2858/1 Prot.
Datë 15.10.2025



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E PËRMBARUESVE GJYQËSORË PRIVATË
ZYRA PËRMBARIMORE PRIVATE ARMANDO LELAJ PF



Armando LELAJ
Përmbarues Gjyqësor Privat
NIPT L52625602I

Nr. 489/1 Prot.
Nr. 558/2025 Dosje

Gjirokastër, më 12/09/2025

LAJMËRIM

për ekzekutimin vullnetar të Urdhërit të Ekzekutimit.

Drejtuar: Debitori – **Z.Shkëlqim Shehu**

Dorzanës – **Znj.Hajrie Shehu** ✓

Adr.: Delvinë, L.Papuci

Për dijeni: Kreditori - **Fondi BESA sha. (Znj.Blerta Shqevi-Dega Sarandë)**

Adr.: Sarandë

Pranë zyrës përmbarimore private "Armando LELAJ pf." pajisur me Çertifikatë Nr.195 dhe NUIS L52625602I, është regjistruar çështja përmbarimore Nr.558/2025 Regj., në ekzekutim të Urdhërit të Ekzekutimit vendimi Nr.23-2024-138, datë 30.01.2024, të Gjykatës së Shkallës së Parë të Juridiksionit të Përgjithshëm Sarandë, lëshuar për titullin ekzekutiv Kontratë Kredie Nr.142 Prot., datë 08.06.2022, me palë:

- **Kreditor: Fondi Besa sha.**
- **Debitor: Shkëlqim Shehu**
- **Dorzanës: Hajrie Shehu**
- **Objekti: Kthim kredie**



Në zbatim të procedurës përmbarimore me qëllim ekzekutimin e Urdhërit të Ekzekutimit (*bashkangjitur lajmërimit*), në të cilin është vendosur:

1. *Pranimin e kërkesës.*
2. *Lëshimin e urdhrit të ekzekutimit për titullin ekzekutiv "akt për dhënie të kredive nga institucionet financiare jobankare", e titulluar "Kontratë Kredie me garanci Peng", liddhur më datë 8.6.2022, në formë shkresore, ndërmjet institucionit financiar jobankar "Fondi Besa" sh.a. në cilësinë e kredidhënësit dhe kredimarrësit z.Shkëlqim Shehu, me dorëzanës znj.Hajrie Shehu, për pagimin e detyrimit në shumën 105,708.02 (njëqind e pesë mijë e shtatëqind e tetë mijë zero dy) lekë.*
3. *Ngarkohet Shërbimi Përmbarimor gjyqësor, shtëror ose privat, të bëjë ekzekutimin të bëjë ekzekutimin e detyrimit që përmbahet në titullin ekzekutiv.*
4. *Ky vendim lëshohet vetëm në një kopje.*
5. *Shpenzimet gjyqësore sic janë bërë.*

6. Kundër këtij vendimi lejohet të bëhet ankim.

Gjithashtu pala debitore, detyrohet të paguaj:

- Vlerën prej **20.400 lekë** (me TVSH), që është tarifa fikse e shërbimit përmbartimor e llogaritur në masën e shumës objekt detyrimi, sipas Udhëzimit të Përbashkët Nr.385/7, datë 28.06.2017 "Për caktimin e tarifave për shërbimet e ofruara nga shërbimi përmbartimor gjyqësor privat", të ndryshuar.

Në total, detyroheni të paguani shumën **126.108.02 (njëqind e njëzet e gjashtë mijë e njëqind e tetë pikë zero dy) lekë**.

Sa më sipër, në referim të neneve 515, 517 dhe 525 të K.Pr.Civile dhe Ligjit Nr.26/2019 "Për shërbimin përmbartimor gjyqësor privat"

JU LAJMËROJ :

1. Debitori kryesor **Shkëlqim Xhafer Shehu**, dhe dorëzuesit **Hairie Dylber Shehu** brenda **10-ditëve** nga marrja dijeni të këtij lajmërimi, të kryeni ekzekutimin vullnetar të Urdhërit të Ekzekutimit duke i paguar palës kreditore Fondit Besa sha., detyrimin në shumën **105.708.02 lekë**.

2. Pala debitore, të paguajë tarifën fikse të shërbimit përmbartimor gjyqësor privat, të përlllogaritur në masën e shumës objekt detyrimi, në shumën **20.400 lekë** (me TVSH), plus *shpenzimet përmbartimore në vijim*.

3. Me marrjen e këtij lajmërimi për ekzekutim vullnetar, debitori është i detyruar të deklarojë me shkrim gjendjen e tij pasurore, si dhe sendet ose kredi, që persona të tretë i detyrohen (neni 517 K.Pr.Civile).

4. Mbas kalimit të afatit 10-ditor, përmbartuesi gjyqësor privat, do të fillojë ekzekutimin e detyrueshëm dhe për debitorin që refuzon ose nuk kryen sipas asaj që ka vendosur vendimi i gjykatës, do të përgjigjen sipas nenit 606 të K.Pr.Civile (*gjobë deri në 50.000 lekë*), si dhe nenit 320 të K.Penal (*kallëzim për ndjekje penale*) për pengim të ekzekutimit.

5. Derdhja e shumës të përcaktuar në këtë lajmërim të kryhet detyrimisht në llogarinë e vecantë të zyrës përmbartimore private "Armando LELAJ pf." pranë Raiffaisen Bank sha., me numër llogarie 0021113253 dhe **IBAN AL10202610010000000021113253**.

PËRMBARTUESI GJYQËSOR PRIVAT

Armando Lelaj

