

Nr. 1873 Prot.

Datë 20.07.2025



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE SARANDE

Nr. 18806 Prot.

Sarandë, më 25.07.2025

**NJOFTIM PËR SHPALLJE PUBLIKE**

**DREJTUAR: BASHKISË DELVINË**

Ju njoftojme se subjekti **STEFAN MIHAL MANDI** ka aplikuar per kalimin ne pronesisë të objektit te ndërtuar para datës 10.08.1991.

Në zbatim të VKM 827/2020 "Percaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", **kreu II pika 22** bëhet: Njoftimi Publik dhe Afishimi 30 Ditor për vazhdimin e procedurës së kalimit të pronësisë të pasurisë së paluajtshme me numër 11/214 mbi planshentën J-34-5-(36-A) në zonën kadastrale 1464, që i përket Delvinë, Bashkia Delvinë, me sipërfaqe të parcelës ndërtimore **282.5 m<sup>2</sup>** dhe sipërfaqe të bazës së ndërtimit **54 m<sup>2</sup>**, në pronësi të **STEFAN MIHAL MANDI**.

Bashkangjitur po ju vendosim në dispozicion kopje të genplan.

Të gjithë personat e interesuar të cilët mund të kenë pretendime mbi këtë sipërfaqe, të paraqesin pretendimet e tyre brenda periudhës 30 ditore të Afishimit Publik, me qëllim pezullimin e procedurave të kalimit të pronësisë.

Ky njoftim mbahet në 4-kopje dy prej të cilave afishohen në ambientet e ASHK – Sarandë, 1- në ambientet e Bashkisë Delvinë, dhe tjetra i bashkohet praktikës.

Perpiloj: K.Motra

Miratoi: D.Hila

Kostaq  
Motra  
Digitally signed by  
Kostaq Motra  
Date: 2025.07.23  
10:46:04 +02'00'

Dritan  
Hila  
Digitally signed by  
Dritan Hila  
Date: 2025.07.23  
16:08:11 +02'00'

DREJTOR

ILIR ÇIBUKU

Ilir

cibuku

Digitally signed by Ilir  
cibuku  
Date: 2025.07.25  
12:05:04 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Sarandë  
Date: 2025.07.25 12:05:04  
31VeSARANDE2025/251211399014  
"Përmirë" Sarandë Tel Fax + 355/85/24 5 45

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë  
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Sarandë)

# GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T : SARANDË

QARKU: VLORE

BA SHKIA: DELVINË

ZONA KADASTRALE: 1464

ADRESA E PA SURISË: DELVINË

INDEKSI I HARTËS: J-34-5-(36-A)

SHKALLA: 1:500

DATA: 18/06/2025

NUMRI UNIK (INDEKS): 11\_9035379

NR. I APLIKIMIT: 16018

NR. PA SURISË: 11/214

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 282.5

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

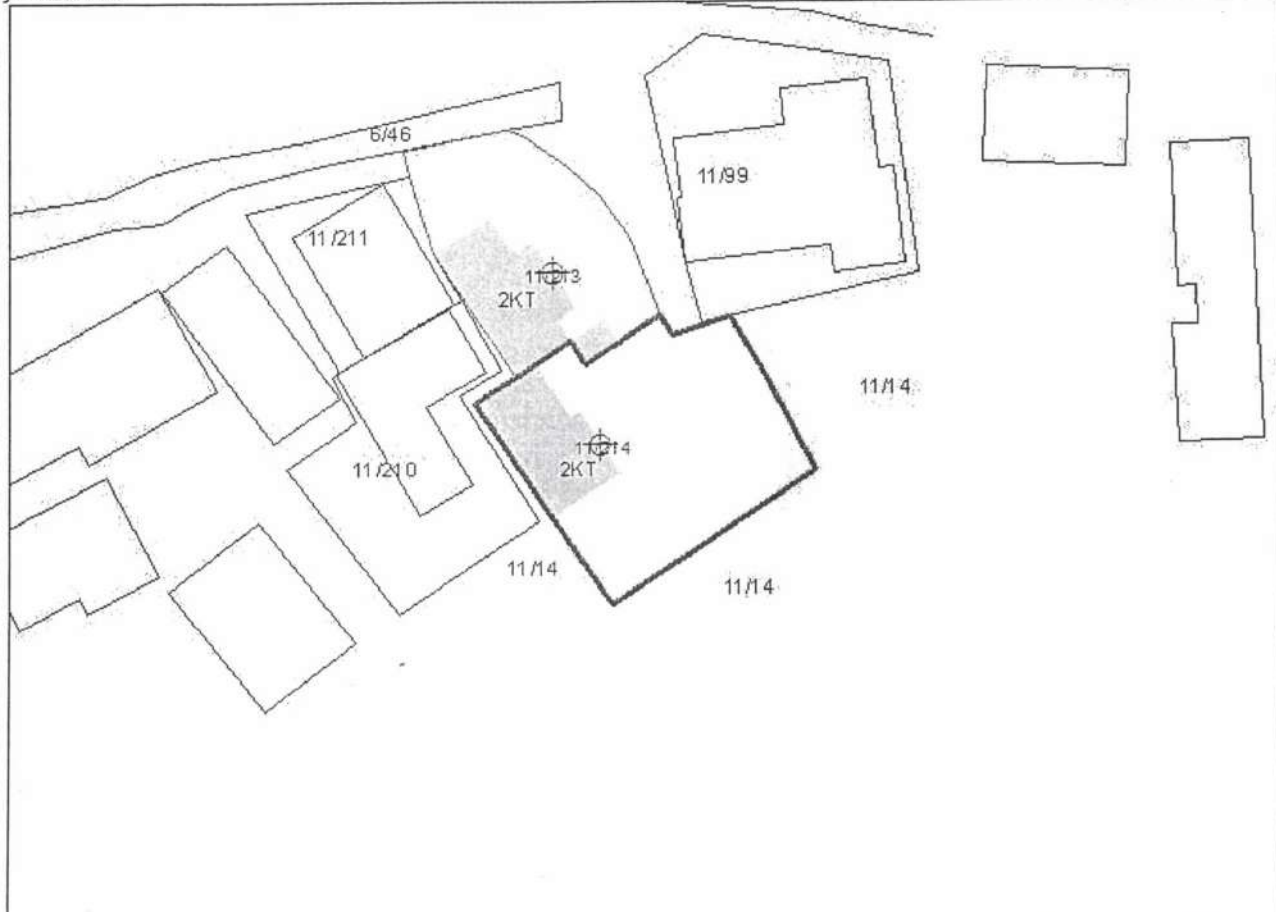
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 54

POSEDUESI: STEFAN MIHAL MANDI  
emër atesia mbiemër

x= 508425.56  
y= 4423760.91

KRGJSH

x= 508515.56  
y= 4423760.91



x= 508425.56  
y= 4423695.07

x= 508515.56  
y= 4423695.07

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 11/213

JUG Nr.Pas 11/4

LINDJE Nr.Pas 11/4

PERENDIM Nr.Pas 11/4;11/210

Legjenda

HYRJE

OBJEKTI

KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT, ÇË SHTJVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE

SPËCIALIST DAKLIN BEJTAJ

Daklin  
Bejtaj  
Digitally signed by  
Daklin Bejtaj  
DN: cn=Daklin Bejtaj,  
o=KRGJSH

PËRGJEGJËS DRITAN HILA

Dritan  
Hila  
Digitally signed by  
Dritan Hila  
DN: cn=Dritan Hila,  
o=KRGJSH

Ilir  
cibuku  
Digitally signed by Ilir  
cibuku  
Date: 2025.07.25  
12:05:05 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Sarandë  
Data: 2025.07.25 12:05:05 +02'00'  
512eSARANDE2025072512140426014

emër

ÇIBUKU

mbiemër

nënshkrimi

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Sarandë)